

## A LOUER STUDIO - 24,1 m<sup>2</sup> - LILLE ST MICHEL - 415 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 24,1 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

24 RUE GANTOIS

APPT 3

59000 LILLE

Etage : 1

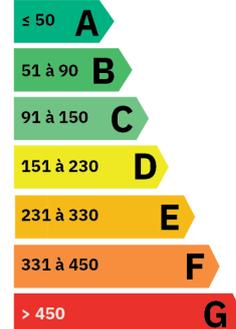
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

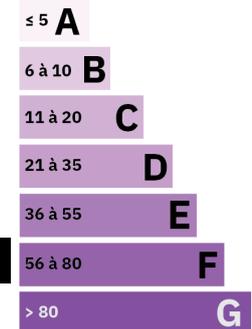
Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 415 euros/mois

dont provision de charges : 25 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 390 euros

Honoraires charge loc. : 313,30 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 72,30 euros