

A LOUER STUDIO - 24,6 m² - LILLE GAMBETTA - 470 euros CC par mois



Lille Gambetta, appt situé à deux pas des commerces et au coeur d'un quartier dynamique comprenant un hall d'entrée avec placard, une pièce principale lumineuse avec coin cuisine équipé, une salle de bains et un parking sous-sol. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). résidence calme et sécurisée.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 24,6 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

99 RUE RATISBONNE

APPT 61

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

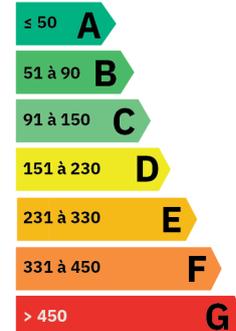
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

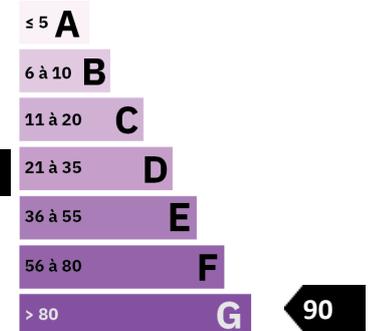
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

172

90

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 470 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 410 euros

Honoraires charge loc. : 319,80 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 73,80 euros



