

## A LOUER TYPE 2 - 40,71 m<sup>2</sup> - LILLE - PORTE DE DOUAI - 545 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 40,71 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

13 RUE DE SAINT QUENTIN

59000 LILLE

Etage : 1

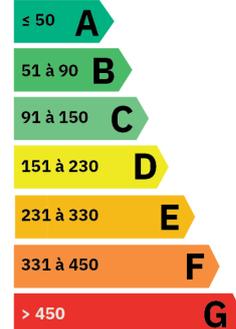
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

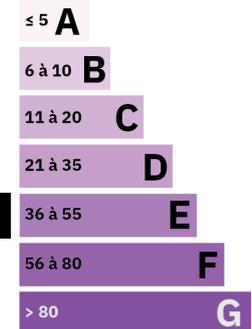
Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

324

75

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 545 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 505 euros

Honoraires charge loc. : 529,23 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 122,13 euros