

## A LOUER TYPE 2 - 41,22 m<sup>2</sup> - MARCQ EN BAROEUL - 630 euros CC par mois



DANS RESIDENCE DE STANDING, APPARTEMENT COMPRENANT: ENTREE, SEJOUR AVEC COIN CUISINE EQUIPEE, CHAMBRE, DRESSING, SALLE DE BAIN. GARAGE ET TERRASSE.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 41,22 m <sup>2</sup>	 Séjour de 22,42 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

18 20 22 BOULEVARD CLEMENCEAU

59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1999

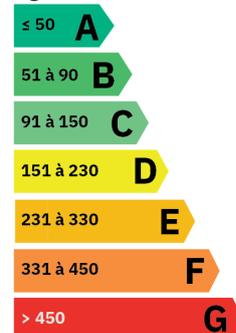
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

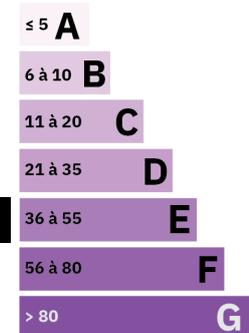
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

11

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 630 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 570 euros

Honoraires charge loc. : 535,86 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 123,66 euros



