

## A LOUER STUDIO - 12,06 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN CATHO - 500 euros CC par mois



PROCHE DES FACULTES CATHOLIQUES, APPARTEMENT IDEALEMENT CONCU POUR UN ETUDIANT, COMPRENANT: UNE PIECE PRINCIPALE AVEC COIN CUISINE EQUIPEE ET UNE SALLE DE DOUCHES. AU PIED DES COMMERCES !!

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 12,06 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

147 RUE COLBERT

PORTE 4

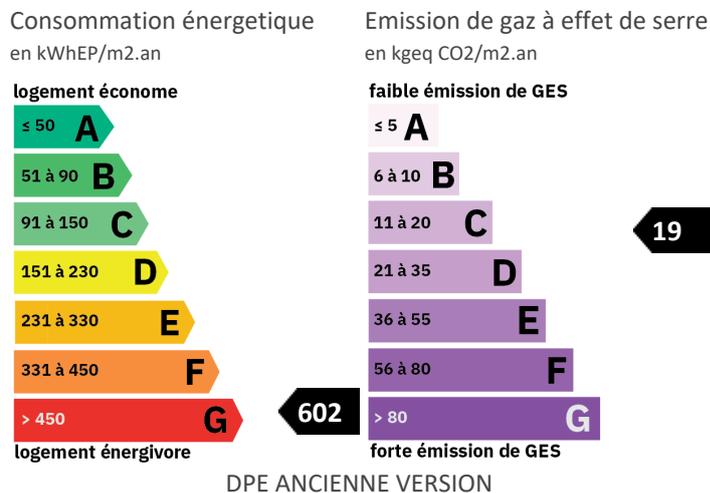
59000 LILLE

Etage : 3

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



19

602

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 500 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 256,54 euros

Dépôt de garantie : 470 euros

Honoraires charge loc. : 156,78 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 36,18 euros