

## A LOUER TYPE 3 - 73 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE - 870 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 73 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 2 balcons
 1 stationnement	

### ADRESSE DU BIEN

199 RUE PIERRE MAUROY

RESIDENCE DU BEFFROI

59000 LILLE

Etage : 3

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1980

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : SIMPLE

Salles de bains : 1

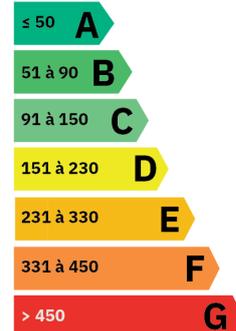
Chauffage : COLLECTIF/

Eau chaude : COLLECTIF/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

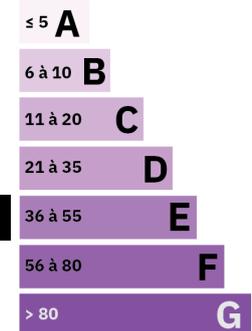
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

286

67

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 870 euros/mois

dont provision de charges : 180 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 690 euros

Honoraires charge loc. : 894,24 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 219 euros