

## A LOUER TYPE 2 - 40,22 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE - 655 euros CC par mois



SITUE A DEUX PAS DE LA PLACE DE LA REPUBLIQUE ET A 5 MINUTES DE LA GARE LILLE FLANDRE, APPARTEMENT RENOVE COMPRENANT : ENTREE, SEJOUR AVEC PLACARD, CUISINE EQUIPEE, UNE CHAMBRE AVEC PLACARD, SALLE DE DOUCHE ET WC. A VISITER

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 40,22 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

33 RUE DU PLAT

59000 LILLE

Etage : 1

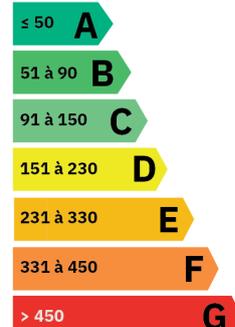
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

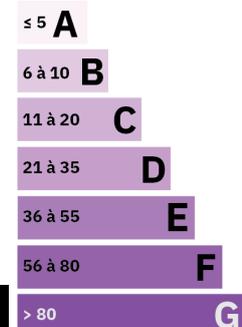
logement économe



logement énergivore

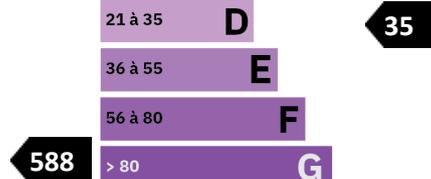
Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 655 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 615 euros

Honoraires charge loc. : 522,86 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 120,66 euros



