

A LOUER STUDIO - 22,92 m² - LILLE GAMBETTA - 485 euros CC par mois



Lille Gambetta, rés.sécurisée située au pied des commerces et à 5mn du métro. Appt offrant une pièce principale avec balcon et kitchenette équipée, et une salle de bains. Chauffage et eau chaude collectif gaz (déjà inclus dans les charges).

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 22,92 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE CLOS GAMBETTA

430 RUE LEON GAMBETTA

RDC N 6

59000 LILLE

Etage : RDC

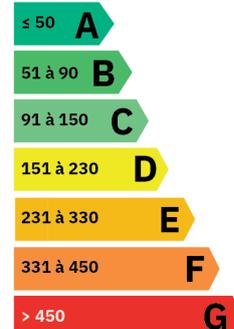
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

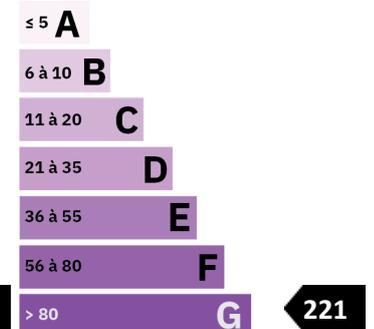
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 485 euros/mois

dont provision de charges : 90 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 395 euros

Honoraires charge loc. : 297,96 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 68,76 euros

