

AGENCE LAMBERSART LOMME

243 avenue de Dunkerque 59000 LILLE

Email: descampiauxlambersart.location@citya.com

Tél: 03.20.14.16.05 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 48,35 m² - LILLE BOIS BLANCS - 680 euros CC par mois



Un appartement de type 2 en résidence sécurisée comprenant : entrée avec placard, séjour, cuisine séparée, chambre avec placard, salle de bains. Terrasse privative et garage. Secteur prise! Faire vite! Chauffage et eau chaude individuels électriques. Loyer 620 euros + 60 euros de charges.

CARACTÉRISTIQUES



Rez-de-chaussée



Séjour de 20,96 m²



1 chambre



1 stationnement



Surface de 48,35 m²





1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LES LYS

26 ALLEE DE CHANTELOUP

APPT 1

59000 LILLE

Etage:

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

logement économe ≤ 50 🛕

51 à 90 🖪

91 à 150 151 à 230

231 à 330

331 à 450

> 450 logement énergivore Emission de gaz à effet de serre en kgeg CO2/m2.an

faible émission de GES **≤** 5 **A**

6 à 10 B

11 à 20

21 à 35

36 à 55 56 à 80

forte émission de GES DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

RDC

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	4,3 m²
Cuisine :	6,9 m²
Chambre 1 :	9,7 m²

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 680 euros/mois dont provision de charges : 60 euros (régularisation annuelle) Dépôt de garantie : 620 euros Honoraires charge loc. : 628,55 euros TTC dont pour l'état des lieux : 145,05 euros



