

## A LOUER STUDIO - 21,93 m<sup>2</sup> - LILLE ST MICHEL - 435 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 21,93 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

77 RUE JEANNE D ARC

59000 LILLE

Etage : 3

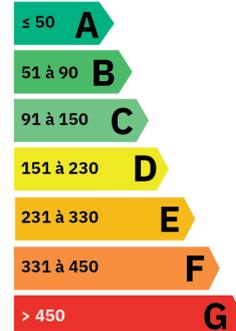
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	COIN CUISINE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

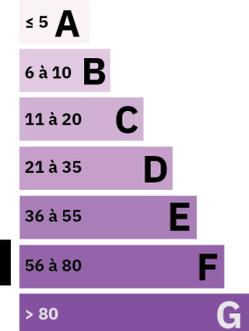
logement économe



logement énergivore

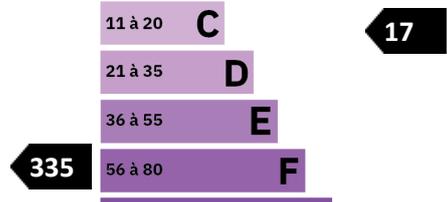
Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 435 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 415 euros

Honoraires charge loc. : 285,09 euros TTC