

AGENCE LILLE VAUBAN

58 rue de Turenne 59000 LILLE

Email: descampiauxvauban.location@citya.com

Tél: 03.20.22.91.91 www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 29,96 m² - LILLE VAUBAN CATHO - 520 euros CC par mois



Studio situé au coeur du quartier étudiant et à deux pas des commerces de proximité, comprenant une pièce principale avec coin cuisine équipé, une salle de bains. Idéal étudiant!

CARACTÉRISTIQUES



Etage 3



Surface de 29,96 m²



🚅 1 salle de bain/eau



1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

14 BIS RUE ADOLPHE

N 31

59000 LILLE

Etage:

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an en kWhEP/m2.an faible émission de GES logement économe ≤ 50 🛕 ≤ 5 **A** 6 à 10 B 51 à 90 R 11 à 20 91 à 150 21 à 35 151 à 230 36 à 55 231 à 330 56 à 80 331 à 450 > 450 logement énergivore forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 520 euros/mois dont provision de charges : 60 euros (régularisation annuelle) Dépôt de garantie : 460 euros Honoraires charge loc. : 389,48 euros TTC dont pour l'état des lieux : 89,88 euros

