

A LOUER TYPE 2 - 48,97 m² - LILLE ST MICHEL - 660 euros CC par mois



A proximité de la place p. Lebon, un appartement spacieux comprenant : une entre, un double salon/séjour (25m² env), une cuisine ouverte non équipée, une chambre, une salle d'eau avec douche. Très bonne situation géographique !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 48,97 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

52 RUE DE LENS

PORTE 7

59000 LILLE

Etage : 2

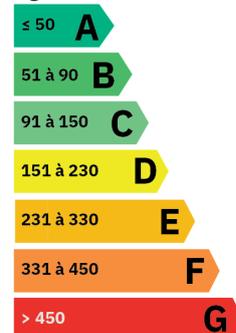
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

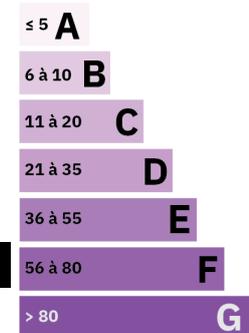
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

339

79

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 660 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 610 euros

Honoraires charge loc. : 636,61 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 146,91 euros







