

## A LOUER TYPE 3 - 63,51 m<sup>2</sup> - ST ANDRE LEZ LILLE - ST ANDRE - 770 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 63,51 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LES RECITALES  
70 BIS RUE DU GAL LECLERC  
BAT A APPT 22  
59350 ST ANDRE LEZ LILLE  
Etage : 4

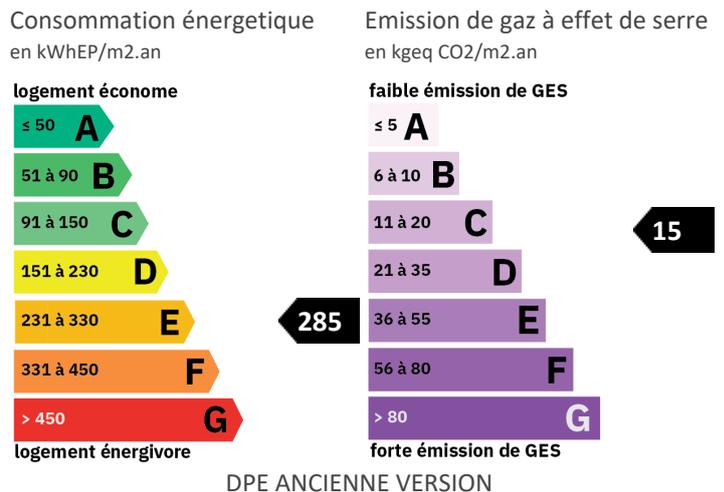
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 770 euros/mois

dont provision de charges : 85 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 685 euros

Honoraires charge loc. : 825,63 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 160,80 euros