

AGENCE LILLE CENTRE

94 rue du Molinel 59000 LILLE

Email: descampiauxcentre.location@citya.com

Tél: 03.20.14.52.02 www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 17,05 m² - LILLE SAINT MAURICE - 395 euros CC par mois



Dans petit immeuble à proximité du métro, studio rénové avec séjour et coin cuisine équipé, une salle de douche. On pose ses meubles!!!

CARACTÉRISTIQUES

1 pièce

Etage 1



Surface de 17,05 m²



🚅 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

101 RUE SAINT GABRIEL

PORTE 3

59000 LILLE

Etage:

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage:	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique

en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an faible émission de GES logement économe ≤ 5 **A** ≤ 50 6 à 10 **B** 51 à 90 📙 11 à 20 91 à 150 21 à 35 151 à 230 36 à 55 231 à 330 331 à 450 56 à 80 590 > 450

Emission de gaz à effet de serre

DPE ANCIENNE VERSION

forte émission de GES

DISPONIBILITÉ

logement énergivore

de suite Disponible:

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 395 euros/mois dont provision de charges : 20 euros (régularisation annuelle) et complément de loyer : 20 euros Dépôt de garantie : 375 euros Honoraires charge loc. : 221,65 euros TTC dont pour l'état des lieux :



