

## A LOUER STUDIO - 27,68 m<sup>2</sup> - LILLE EURALILLE - 550 euros CC par mois



AU COEUR DU CENTRE VILLE, AU PIED DES COMMERCES ET DES GARES, VUE DEGAGEE SUR LILLE STUDIO COMPRENANT: ENTREE, SEJOUR, CUISINE, SALLE DE BAINS.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 11	 Ascenseur
 Surface de 27,68 m <sup>2</sup>	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

145 AVENUE WILLY BRANDT

LES STUDIANTES APPT 178

59000 LILLE

Etage : 11

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Interphone : oui

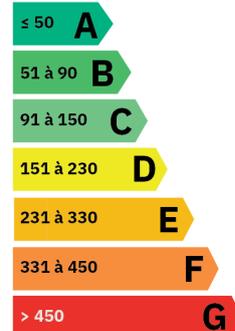
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

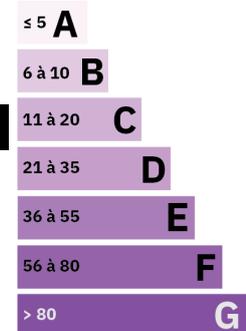
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

126

29

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 550 euros/mois

dont provision de charges : 90 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 460 euros

Honoraires charge loc. : 359,84 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 83,04 euros

