

## A LOUER STUDIO - 31,51 m<sup>2</sup> - LILLE ESQUERMES - 505 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

|                                                                                                                  |                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Etage 5                         |  Ascenseur |
|  Surface de 31,51 m <sup>2</sup> |  1 pièce   |
|  1 salle de bain/eau             |                                                                                             |

### ADRESSE DU BIEN

2 RUE DE L ORPHELINAT

RESIDENCE LES CLARISSES BAT G

59000 LILLE

Etage : 5

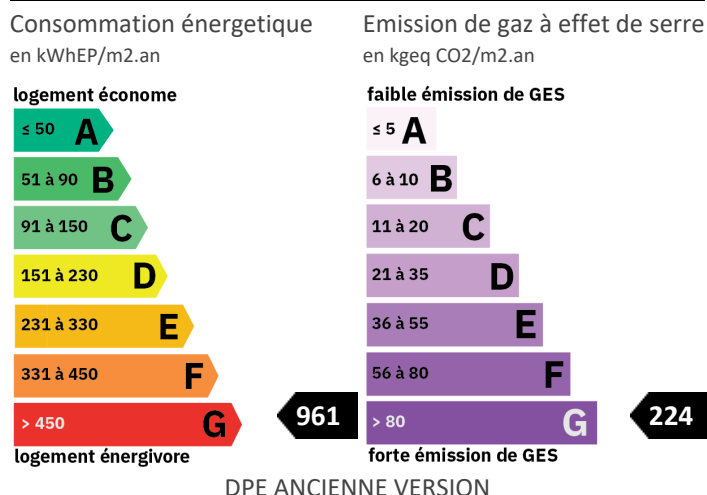
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Gardien : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Salles de bains : | 1                        |
| Chauffage :       | COLLECTIF/GAZ            |
| Eau chaude :      | COLLECTIF/Collective gaz |
| Caves :           | 1                        |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 505 euros/mois

dont provision de charges : 75 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 430 euros

Honoraires charge loc. : 409,63 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 184,53 euros