AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : descampiauxvauban.location@citya.com
Tél : 03.20.22.91.91
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 73,83 m² - LILLE ESQUERMES - 810 euros CC par mois

BEL APPARTEMENT ALLIANT MODERNITE ET CACHET DE L'ANCIEN COMPRENANT: HALL D'ENTREE AVEC PLACARD, CUISINE AMENAGEE, DOUBLE SALON/SEJOUR, 1 GRANDE CHAMBRE, 1 PETITE CHAMBRE OU BUREAU AVEC PLACARD, SDB. PARKING

CARACTÉRISTIQUES

- **Rez-de-chaussée**
- **3 pièces**
- **1 salle de bain/eau**
- **Surface de 73,83 m²**
- **2 chambres**
- **1 stationnement**

ADRESSE DU BIEN

152 RUE D ISLY

RDC

59000 LILLE

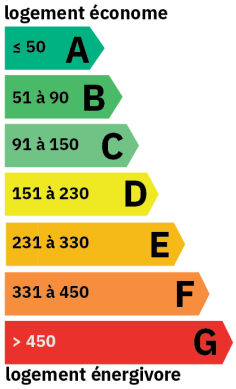
Etage :	**RDC**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

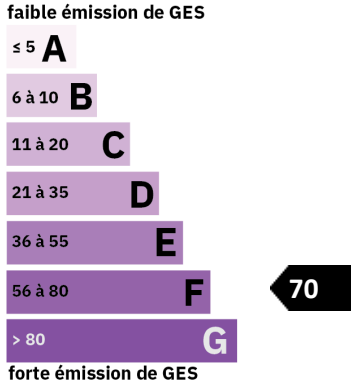
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**810 euros/mois**
dont provision de charges :	**80 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**730 euros**
Honoraires charge loc. :	**946,08 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**221,49 euros**