AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : descampiauxcentre.location@citya.com
Tél : 03.20.14.52.02
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 48,36 m² - LILLE SOLFERINO - 690 euros CC par mois

EN RESIDENCE SECURISEE A PROXIMITE DES COMMERCES, APPARTEMENT COMPRENANT: ENTREE AVEC PLACARD, SEJOUR, CUISINE AMENAGEE , CHAMBRE AVEC BALCON, SALLE DE BAINS, CELLIER ET PARKING.

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 1**
- **Séjour de 14,77 m²**
- **1 chambre**
- **1 balcon**
- **Surface de 48,36 m²**
- **2 pièces**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

ADRESSE DU BIEN

296 RUE SOLFERINO

RESIDENCE SOLFERINO

59000 LILLE

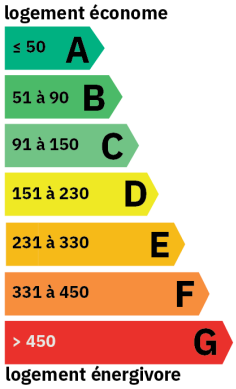
Etage :	1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

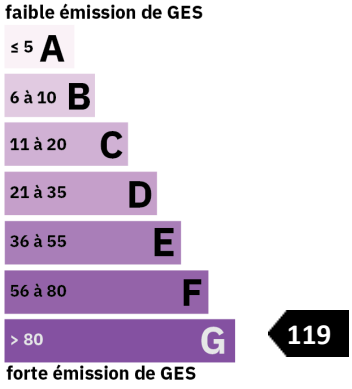
Salles de bains :	1
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Chauffe eau gaz**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**690 euros/mois**
dont provision de charges :	**120 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**570 euros**
Honoraires charge loc. :	**628,68 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**145,08 euros**