

A VENDRE TYPE 2 - 43 m² - LILLE VAUBAN - 135 000 euros



A deux pas du Métro CORMONTAIGNE et de la CATHO. Dans copro sécurisée de 21 lots. Lumineux Type 2 d'env. 43m² sans vis à vis. Cuisine ouverte sur le séjour. Cave. Parking. Charges courantes d'env. 2908 euros / an (Confort du collectif : chauffage, eau chaude, ascenseur, etc..). Vendu occupé avec loyer mensuel d'env. 492 euros HC. Libération possible pour septembre 2018.
EMPLACEMENT TOP POUR INVESTISSEUR !

CARACTÉRISTIQUES

| | |
|---|---|
|  Etage 3 |  Ascenseur |
|  Surface de 43 m ² |  Séjour de 17 m ² |
|  2 pièces |  1 chambre |
|  1 stationnement | |

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Double

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : COLLECTIF/Collective gaz

Caves : 1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 135 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 242,33 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

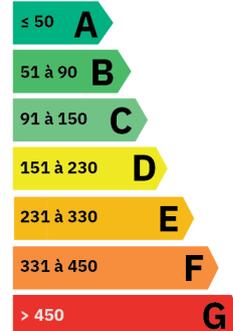
Dans une copropriété de : 21 lots

Charges courantes : 2 908 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

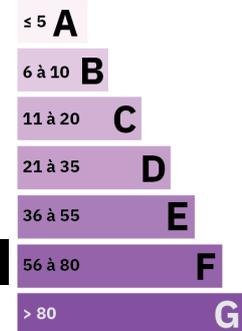
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

342 80

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree

Sejour

Cuisine

Chambre 1

Salle de bains



