Votre conseiller : Christine WAGON
AGENCE LILLE GAMBETTA
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : christine.wagon@descampiaux.fr
Tél : 03.20.14.56.30
Tél mobile : 06.88.24.76.68
www.descampiaux.fr

A VENDRE STUDIO - 29,84 m² - LILLE GAMBETTA - 97 000 euros

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Surface de 29,84 m²
- 1 pièce
- Ascenseur
- Séjour de 21,3 m²
- 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1980
Vitrage :	Double
Rez-de-chaussée	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	PVC
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	97 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	77,78 euros/mois

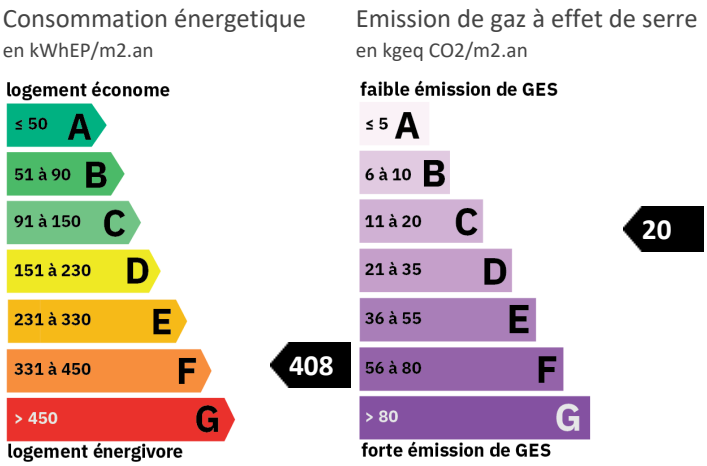
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	75 lots
Charges courantes :	700 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	2,9 m²
Sejour :	21,3 m²
Cuisine	
Couloir :	2,0 m²
Salle de bains :	3,7 m²
Wc :	1,6 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION