

A LOUER STUDIO - 37,54 m² - ARMENTIERES - 395 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 5	 Ascenseur
 Surface de 37,54 m ²	 Séjour de 17,55 m ²
 1 pièce	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE GUESDE

11 PLACE JULES GUESDE

59280 ARMENTIERES

Etage : 5 / 6

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

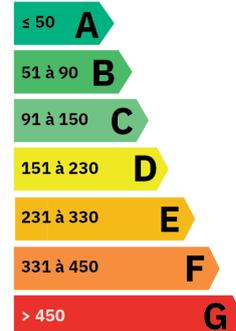
SURFACES DÉTAILLÉES

Cuisine :	9,7 m ²
Balcon :	3,0 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

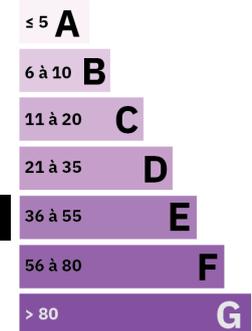
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

316

14

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 395 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 355 euros

Honoraires charge loc. : 412,94 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 112,62 euros