



Bien chez soi!

Votre conseiller : **Christine WAGON**

AGENCE LILLE GAMBETTA

307 rue Léon Gambetta

59000 LILLE

Email : christine.wagon@descampiaux.fr

Tél : 03.20.14.56.30

Tél mobile : 06.88.24.76.68

www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 3 - 51 m² - LILLE GAMBETTA - 200 000 euros

CARACTÉRISTIQUES

Rez-de-chaussée	Surface de 51 m ²
Séjour de 18 m ²	3 pièces
2 chambres	1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1930
Vitrage :	Double
Rez-de-chaussée	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	200 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	3 lots
Charges courantes :	720 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	2,0 m²
Sejour :	16,0 m²
Cuisine :	10,0 m²
Chambre 1 :	10,0 m²
Chambre 2 :	9,0 m²
Salle de bains :	4,0 m²
Wc	
Cave	
Cour :	utile : 10,0 m²