

A LOUER MAISON - 95,45 m² - FACHES THUMESNIL - 980 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 95,45 m ²	 5 pièces
 4 chambres	 1 salle de bain/eau
 4 stationnements	

ADRESSE DU BIEN

61 AVENUE DE LA MARNE

59155 FACHES THUMESNIL

Etage : / 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1972

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Caves :	1

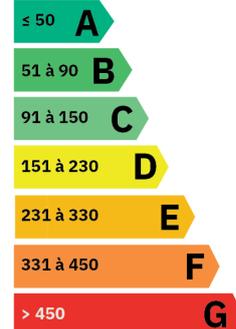
SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	5,5 m ²
Sejour :	26,0 m ²
Cuisine :	9,7 m ²
Veranda :	18,5 m ²
Buanderie :	18,7 m ²
Chambre 1 :	9,5 m ² (utile : 12,2 m ²)
Chambre 2 :	12,1 m ²
Chambre 3 :	10,3 m ²
Chambre 4 :	9,8 m ²
Salle de bains :	4,8 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

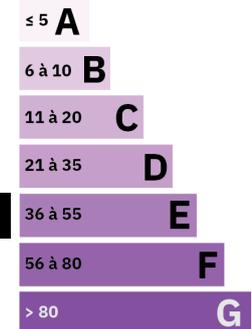
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

293

61

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 980 euros/mois

dont provision de charges : 10 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 970 euros

Honoraires charge loc. : 1 240,85 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 286,35 euros