

## A VENDRE TYPE 2 - 67 m<sup>2</sup> - LILLE VIEUX LILLE - 220 000 euros



Dans belle petite copropriété de 15 lots entièrement rénovée rue de la monnaie en plein coeur du Vieux Lille. Type 2 en rdc sur arrière avec extérieur et cave. Parking possible. Appartement avec cachet préservé, idéal couple, colocation, étudiants. Rare sur le secteur ! A voir ! Charges courantes /an : 960euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 67 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 terrasse	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui
Interphone :	oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	220 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	80 euros/mois

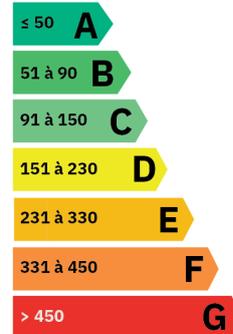
### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	15 lots
Charges courantes :	960 euros/an en moyenne

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

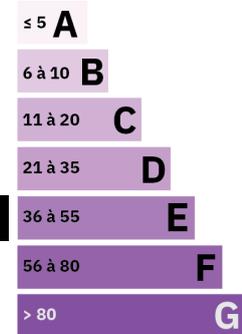
logement économe



logement énérgivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	6,0 m <sup>2</sup>
Wc :	1,0 m <sup>2</sup>
Salle de bains :	6,3 m <sup>2</sup>
Sejour :	20,6 m <sup>2</sup>
Cuisine :	6,7 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	13,4 m <sup>2</sup>
Mezzanine :	5,0 m <sup>2</sup>
Mezzanine :	8,1 m <sup>2</sup>







