

## A VENDRE TYPE 2 - 68 m<sup>2</sup> - LILLE LOUVIERE - 149 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 68 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Période de construction :	1974
Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium
Rez-de-chaussée	oui
Gardien :	oui
Interphone :	oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	COLLECTIF/
Caves :	1

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	149 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	157 euros/mois

### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	24 lots
Charges courantes :	1 884 euros/an en moyenne

### SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	8,0 m <sup>2</sup>
Sejour :	27,0 m <sup>2</sup>
Cuisine :	11,0 m <sup>2</sup>
Couloir :	4,0 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	12,0 m <sup>2</sup>
Salle de bains :	6,0 m <sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

