

A VENDRE TYPE 3 - 71 m² - CROIX - 176 000 euros



Au pied du métro et des commerces, dans une résidence récente de 65 lots, venez découvrir cet appartement T3 de 71 m² env. Il se compose d'une grande entrée, d'un vaste séjour de 35 m² env., de deux chambres avec placards, d'une salle de bains avec baignoire. Il bénéficie d'un garage. Charges courantes annuelles 1450 euros.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Surface de 71 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Nord-est
Période de construction :	2004
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Moquette
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	176 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	161 euros/mois

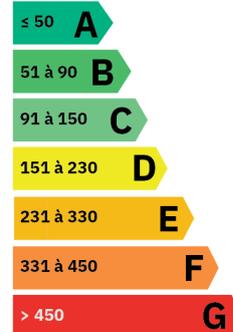
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de : 65 lots

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

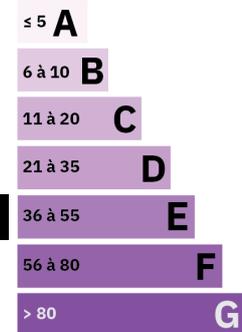
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

266

13

DPE ANCIENNE VERSION



