

## A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 70 m<sup>2</sup> env. - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 957 euros HC et HT de loyer mensuel



A louer local commercial situé sur le secteur centre-Lille, d'une superficie d'environ 70 m<sup>2</sup>, très belle visibilité avec la vitrine. Prévoir 90euros de charges par mois.

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 70 m<sup>2</sup>

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel : 957 euros HC et HT

Loyer annuel : 11 484 euros HC et HT

Loyer annuel : 164,06 euros HC et HT/m<sup>2</sup>

Dépôt de garantie : 1 914 euros

Honoraires : 3 445 euros HT

