Votre conseiller : Louise BRUGGEMAN
AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : lbruggeman@citya.com
Tél : 03.20.14.16.00
Tél mobile : 06.72.47.95.43
www.descampiaux.fr

A VENDRE IMMEUBLE - 250 m² env. - LILLE BOIS BLANCS MARX DORMOY - 418 000 euros

En bord de Deûle, Immeuble d'angle comprenant 3 appartements (1 Grand studio, 2 T4). Bon état technique. Proximité immédiate du métro et des commerces ! Rare sur le secteur.

CARACTÉRISTIQUES

- **Surface de 250 m²**
- **7 pièces**
- **6 chambres**
- **4 salle des bain/eau**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

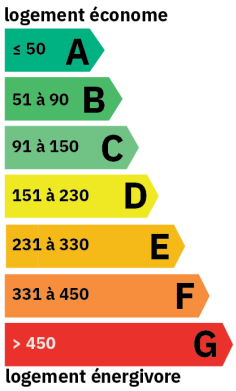
Salles de bains :	**3**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Caves :	**4**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

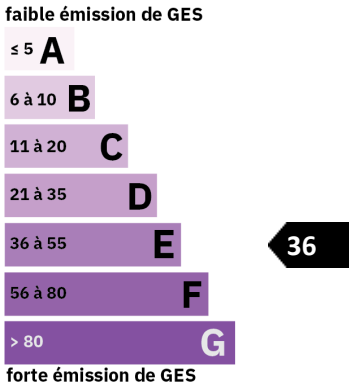
Prix de vente :	**418 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION