

## A LOUER TYPE 2 - 49,76 m<sup>2</sup> - LILLE - EURATECHNOLOGIES - 700 euros CC par mois



Au dernier étage d'une résidence récente, magnifique appartement offrant un séjour lumineux ouvert sur une terrasse de 25 m<sup>2</sup>, une cuisine aménagée, une chambre, un salle de bains et un emplacement de parking sécurisé.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 49,76 m <sup>2</sup>
 Séjour de 25,92 m <sup>2</sup>	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

LES RIVES BLANCHES

66 QUAI DE L OUEST

B 202

59000 LILLE

Etage : 3

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2014

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

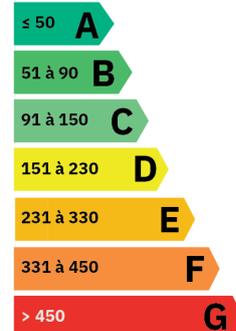
Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz

Eau froide : COLLECTIF

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

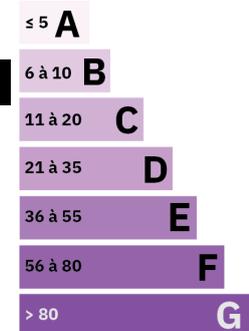
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 700 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 650 euros

Honoraires charge loc. : 646,88 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 149,28 euros

Scellier social : oui



