

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 120 m² env. - LILLE - REPUBLIQUE - 1 800 euros HC et HT de loyer mensuel



Bureau ou Commerce en plein Centre Ville de Lille, à deux pas du Palais de Beaux Arts, proche du métro et du parking de la Place République, facile d'accès, offrant une superficie d'environ 120m² répartie sur plusieurs bureaux, possibilité de faire un seul et même espace. Prévoir 400 euros de Charges. A SAISIR

CARACTÉRISTIQUES



Surface de 120 m²



5 pièces

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel : 1 800 euros HC et HT

Loyer annuel : 21 600 euros HC et HT

Loyer annuel : 180 euros HC et HT/m²

Dépôt de garantie : 3 600 euros

Honoraires : 6 480 euros HT

taxe foncière, enlèvement des ordures ménagères, charges de copropriété

SURFACES DÉTAILLÉES

Accueil : 32,0 m²

Bureau : 9,7 m²

Bureau : 9,1 m²

Bureau : 16,2 m²

Bureau : 8,5 m²

Bureau : 17,2 m²

Couloir : 13,7 m²

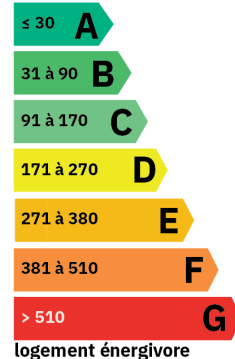
Sanitaires : 1,4 m²

Reserve : 11,7 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

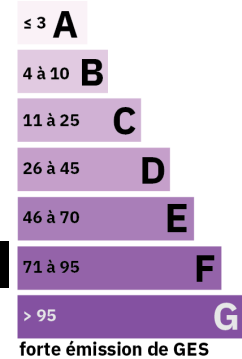
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

500

90





