AGENCE LOOS HAUBOURDIN
97 rue du Maréchal Foch
59120 LOOS
Email : descampiauxloos.location@citya.com
Tél : 03.20.28.12.00
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 4 - 77,13 m² - LOOS - 825 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 1
- Surface de 77,13 m²
- 3 chambres
- 1 balcon
- 2 stationnements
- Ascenseur
- 4 pièces
- 2 salle des bain/eau
- 1 terrasse

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE VILLA GARIBALDI
156 BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE APT 16
59120 LOOS

Etage :	**1**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	**2009**
Accès handicapé :	**oui**
Interphone :	**oui**
Digicode :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

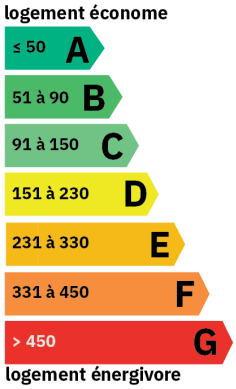
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet stratifié**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

SURFACES DÉTAILLÉES

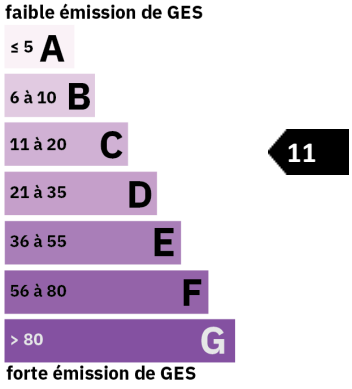
Entree :	**14,7 m²**
Sejour :	**27,4 m²**
Chambre 1 :	**9,0 m²**
Chambre 2 :	**10,3 m²**
Chambre 3 :	**9,2 m²**
Salle de bains :	**3,5 m²**
Salle de douches :	**1,9 m²**
Wc :	**1,3 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**825 euros/mois**
dont provision de charges :	**70 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**755 euros**
Honoraires charge loc. :	**978,48 euros TTC**
Scellier social :	**oui**