

## A LOUER TYPE 3 - 68,5 m<sup>2</sup> - WASQUEHAL - 755 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 68,5 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 2 stationnements

### ADRESSE DU BIEN

QUAI DES CANOTIERS  
24 RUE VOLTAIRE LOT 2  
59290 WASQUEHAL

Etage : RDC / 3

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 2012

Rez-de-chaussée oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1

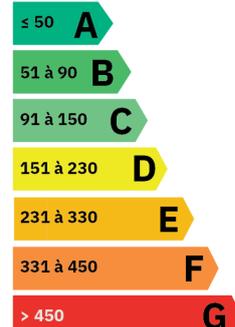
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

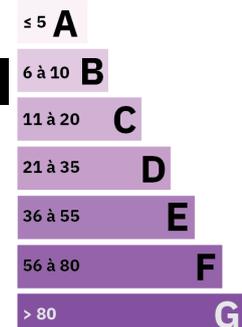
logement économe



logement énergivore

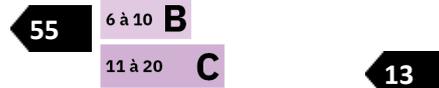
Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 755 euros/mois

dont provision de charges : 135 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 620 euros

Honoraires charge loc. : 685 euros TTC