AGENCE LOOS HAUBOURDIN
97 rue du Maréchal Foch
59120 LOOS
Email : descampiauxloos.location@citya.com
Tél : 03.20.28.12.00
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 60 m² - LILLE SUD CHR - 700 euros CC par mois

EN RESIDENCE RECENTE DE STANDING, AGREABLE APPARTEMENT COMPRENANT : UNE ENTREE, UN SEJOUR AVEC CUISINE OUVERTE, ET BALCON, D'UNE CHAMBRE + BUREAU, DEUX PARKINGS SECURISES IDEALEMENT SITUE !!!

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 3
- Surface de 60 m²
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 2 stationnements
- Ascenseur
- Séjour de 26,3 m²
- 2 chambres
- 1 terrasse

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE IDEALIS
57 RUE DE L EPINETTE
59000 LILLE

Etage :	**3 / 4**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

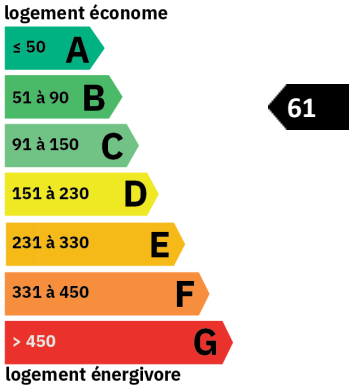
Période de construction :	**2012**
Accès handicapé :	**oui**
Interphone :	**oui**
Digicode :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

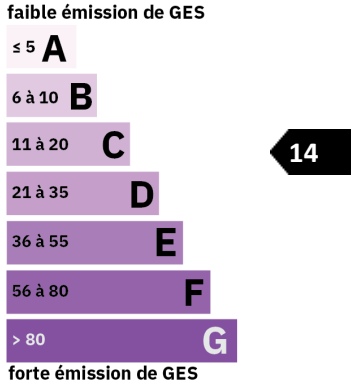
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Collective gaz**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**700 euros/mois**
dont provision de charges :	**85 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**615 euros**
Honoraires charge loc. :	**780 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**180 euros**
Scellier classique :	**oui**