AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 80,6 m² - ARMENTIERES - 650 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 80,6 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

84 RUE DE LILLE

59280 ARMENTIERES

Etage :	**2**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

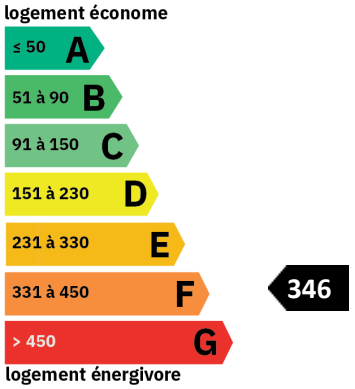
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

SURFACES DÉTAILLÉES

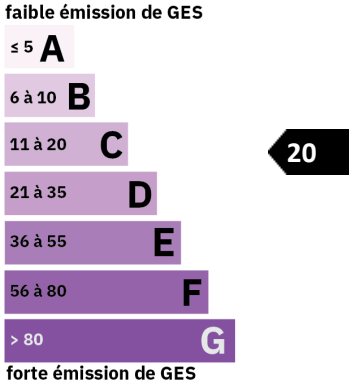
Sejour :	**17,6 m²**
Chambre 1 :	**10,5 m²**
Chambre 2 :	**15,4 m²**
Cuisine :	**13,4 m²**
Salle de bains :	**9,9 m²**
Couloir :	**0,8 m²**
Couloir :	**5,0 m²**
Wc :	**1,0 m²**
Entree :	**7,0 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**650 euros/mois**
dont provision de charges :	**35 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**615 euros**
Honoraires charge loc. :	**797,04 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**241,80 euros**