

A LOUER TYPE 3 - 80,49 m² - LA MADELEINE - 830 euros CC par mois



Grand appartement au coeur d'une résidence sécurisée à deux pas de Lille, offrant une entrée avec placard, un grand séjour lumineux avec balcon, une cuisine aménagée avec cellier, deux chambres, une sdb et un emplacement de parking en sous sol.

A ne pas manquer !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 80,49 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

MAGDALENA

16 RUE DU PARC

59110 LA MADELEINE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	MIXTE/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

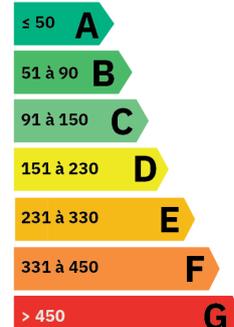
SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	27,6 m ²
Cuisine :	10,9 m ²
Chambre 1 :	10,5 m ²
Chambre 2 :	12,1 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

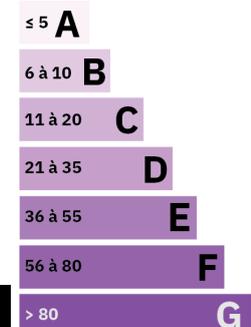
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

17

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 830 euros/mois

dont provision de charges : 120 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 710 euros

Honoraires charge loc. : 920,16 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 241,47 euros



