

## A LOUER TYPE 3 - 64,84 m<sup>2</sup> - LILLE CHR - 685 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 64,84 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

84 RUE DU FAUBOURG DE BETHUNE

PORTE 3

59000 LILLE

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1948

Interphone : oui

Digicode : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : AMENAGÉE

Salles de bains : 1

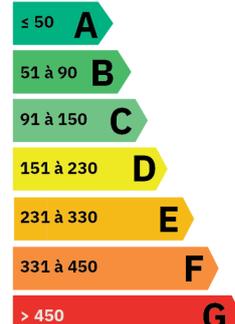
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

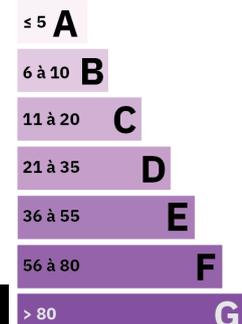
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

538

33

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 685 euros/mois

dont provision de charges : 65 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 620 euros

Honoraires charge loc. : 803,52 euros TTC